

Zápis
z 1. zasedání zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší
konaného dne 31. 10.2022
usnesení z 1. zasedání zastupitelstva obce

Místo konání: Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání: 31. října 2022

Začátek v 19.30 hodin

Zasedání řídila: R. Balláková, starostka obce

Přítomno: 9 členů

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: V. Krátký, V. Tomášek

Hosté: prezenční listina

Starostka obce přítomné přivítala a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, zasedání je usnášeníschopné, pozvánka byla řádně vyvěšena a zápis z minulého zasedání je vyložen k nahlédnutí.

Program jednání:

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Projednání a schválení jednacího řádu zastupitelstva obce Sv. Jan n. M.
4. Projednání a schválení proplacení faktury č. 2023000030 od f. Čevak České Budějovice na částku 3.923.608,72 Kč – intenzifikace ČOV Sedlce
5. Projednání a schválení proplacení faktury číslo 300010722 od f. Vidox Český Krumlov na částku 399.339,16 Kč – přístavba dílny pro polytechnickou výuku
6. Projednání a schválení proplacení faktury číslo 2022/106 od f. Asarko Jivno, na částku 1.213.513,84 Kč – rekonstrukce hasičské zbrojnice
7. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 14
8. Projednání rozpočtového opatření č. 13
9. Projednání a schválení smlouvy č. CB-001030077734/002-SLRH o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Projednání a schválení zapojení naší obce do dotačního programu Jihočeského kraje - „My v tom Jihočechy nenecháme II.“
11. Projednání a schválení vhodných kandidátů na funkci přísedících pro Okresní soud v Českých Budějovicích
12. Doplnění programu
 - a) Projednání a schválení proplacení faktury č. 2022-20183 od f. Hřiště hrou Turnov na částku 718.511.00 Kč – nové herní prvky na školní hřiště
 - b) Projednání informací od pana starosty Ločenic
 - c) Projednání a schválení podání dotace na FVE na obchodě
 - d) Projednání a schválení dne, od kterého náleží odměna za výkon funkcí neuvolněných členů

- e) Pověření starostky schvalováním rozpočtových opatření v paragrafech a položkách – v příjmech neomezeně a ve výdajích do 300 000,- Kč na jednu položku, do konce volebního období starostky

13. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období
Diskuse a závěr

O doplnění programu zasedání (bod 12. a),b),c),d),e)) bylo řádně hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

O programu zasedání bylo řádně hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

K bodu 1.

Zahájení a volba ověřovatelů zápisu:

Paní starostka navrhla Jana Piterku jako zapisovatele s dotazem, zda s tím souhlasí. Ten souhlasil za podmínky poskytnutí zvukového záznamu. Paní starostka oznámila přítomným, že bude pořízen zvukový záznam ze zasedání a dala hlasovat, zda přítomní souhlasí se zapisovatelem Janem Piterkou.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu V. Krátkého a V. Tomáška

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1/13 bylo schváleno.

K bodu 2.

Volba návrhové komise:

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi: K.Sklářovou, P. Trojáka

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1/14 bylo schváleno.

K bodu 3.

Projednáání a schválení jednacího řádu zastupitelstva obce Sv. Jan n. M. Paní starostka navrhla změnu jednacího řádu z roku 2006 v § 3 a to zkrácení lhůty 10 dnů na 7 dnů.

Pan Piterka podal protinávrh, aby zůstal jednací řád v původním znění.

Výsledek hlasování o protinávrhu: pro 5, proti 2, zdržel se 2

Usnesení č.1/15 bylo schváleno, jednací řád zůstává v původním znění z roku 2006.

K bodu 4.

Projednáání a schválení proplacení faktury č. 2023000030 od f. Čevak České Budějovice na částku 3.923.608,72 Kč – intenzifikace ČOV Sedlce

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 4

Usnesení č.1/16 bylo schváleno.

K bodu 5.

Projednáání a schválení proplacení faktury číslo 300010722 od f. Vidox Český Krumlov na částku 399.339,16 Kč – přístavba dílny pro polytechnickou výuku

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 4

Usnesení č.1/17 bylo schváleno.

K bodu 6.

Projednáni a schválení proplacení faktury číslo 2022/106 od f. Asarko Jivno, na částku 1.213.513,84 Kč – rekonstrukce hasičské zbrojnice

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 4

Usnesení č.1/18 bylo schváleno.

K bodu 7.

Projednáni a schválení rozpočtového opatření č. 14

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 4

Usnesení č.1/19 bylo schváleno.

K bodu 8.

Projednáni rozpočtového opatření č. 13

K bodu 9.

Projednáni a schválení smlouvy č. CB-001030077734/002-SLRH o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1/20 bylo schváleno.

K bodu 10.

Projednáni a schválení zapojení naší obce do dotačního programu Jihočeského kraje -
- „My v tom Jihočechy nenecháme II.“ Doplněno o termín podání žádostí od občanů do 31.11.2022.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č.1/21 bylo schváleno.

K bodu 11.

Projednáni a schválení vhodných kandidátů na funkci přisedících pro Okresní soud v Českých Budějovicích

Nebyl navržen žádný kandidát.

K bodu 12 a)

Projednáni a schválení proplacení faktury č. 2022-20183 od f. Hřiště hrou Turnov na částku 718.511.00 Kč – nové herní prvky na školní hřiště

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 4

Usnesení č.1/22 bylo schváleno.

K bodu 12 b)

Projednáání informací od pana starosty z Ločenic

Paní starostka dříve, než předala slovo panu starostovi z Ločenic, si u něj ověřila pravdivost informace, že byl pan Piterka u starosty Ločenic na kafi. Pan starosta sdělil, že mu to řekl na hřbitově manžel paní starostky, ale pan Piterka u něj na kafi nebyl, pouze mu dvakrát volal. Dále pan starosta přednesl tři body, které by chtěl sdělit zastupitelům obce.

1. Nespokojenost se stavem hřbitova, především z hlediska údržby, a to i za občany Ločenic, kteří na hřbitov chodí. Hřbitov je ukázkou obce a měl by být udržován. Bylo by vhodné alespoň 4x ročně posekat, když je pouť, opravit chodníky v dezolátním stavu, neteče (netekla) voda. Paní starostka reagovala, že voda zamrzá, popraská potrubí a voda vyteče z nádrže. Voda teče na návsi, kam si mohou občané dojít, a stačí malý kropáček, protože tam dnes nemá nikdo velké hroby. Pan starosta sdělil, že to bude tlumočit občanům Ločenic. Paní starostka vysvětlila, že byly také problémy s úniky vody, které nebylo možné najít. Letos tekla voda celé léto. Sečení je obtížné, zvláště mezi hroby, kde lidé nechávají sklenice a jiné věci, musí být i vhodné počasí, mokrá tráva znečišťuje náhrobky a nedají se čistit, letos byl sečen 5x, není nutný anglický trávník a proč by nemohly kvést mezi hroby kytičky. Paní starostka ukázala fotky kapličkového hřbitova z Albrechtic, kde byla ušlapaná tráva a kytky mezi hroby. Jsou problémy sehnat vhodné pracovníky. Paní starostka by uvítala, kdyby ti nespokojení občané přišli se svojí stížností přímo za ní. Obě strany se shodly na tom, že v současnosti je stav hřbitova vyhovující a věří, že tomu bude tak i nadále.

2. Problém s vodou

Přibývají domy v Ločenicích, Ján odebírá 80 až 90% spotřeby jako Ločenice. Ločenice vybudovaly celkem 5 vrtů, z toho jsou 2 nové a v současnosti stačí jeden 60 m hluboký. Vrty jsou ale blízko sebe a prakticky se bere voda z jednoho „jezera“ a bylo by vhodné hledat zdroje vody jinde. Není problém vodu dále dodávat do Jána, ale jde o budoucnost.

Paní starostka reagovala sdělením, že společně před dvěma roky jednali s ČEVAKem a tehdy problém žádný nebyl. Zkoušeli varianty s vrtem směrem k Sedlci, ale výstavba úpravny vody by byla moc nákladná a neuspěla ani varianta s přečerpáváním do vodárny Ločenic Pod Horou. Závěrem bylo dohodnuto, že Ján přispěje na vrty, což se také stalo. Obě strany se dohodly, že obnoví jednání s ČEVAKem a pokusí se najít nějaké řešení. Starosta Ločenic připomněl, že tu byl kdysi návrh táhnout vodu ze Římovy. Pan Piterka upřesnil, že to vzniklo na základě požadavku občanů Sedlce, byl vypracován projekt a bylo i stavební povolení. Pak zájem občanů o tuto variantu opadl a dnes je to minulostí.

3. Komunikace Besednice-Ločenice

Starosta Ločenic vyjádřil nespokojenost s postupem a jednáním paní starostky, když on se čtyři roky snažil, abychom tam měli hezkou silnici a když mělo dojít konečně k realizaci, tak se dozvěděl, že se paní starostka snažila prostřednictvím senátora Jirsy realizaci posunout o další rok. Mrzelo nás to, protože jsme to všichni považovali za nutnost a její jednání nebylo, tak jak by mělo být. Paní starostka oponovala, že při kontrolním dnu na velešínském mostě, kde se sešli také zástupci krajského úřadu, SUS, místostarosta Velešína a všichni počítali s tím, že se oprava silnice odloží na příští prázdniny a všichni požádali paní starostku, aby se pokusila to odložit. Paní starostka jim to slíbila. Odložení bylo někde zveřejněné. Starosta Ločenic o tom ale prý nic nevěděl. Když paní starostka neuspěla s požadavkem na odložení rekonstrukce u pana starosty, zavolala senátorovi Jirsovi, ať s tím zkusí něco udělat. Senátor Jirsa pak volal, že to odložit nejde. Pan starosta zdůraznil, že on by se tak nechoval. Paní starostka vyčetla panu starostovi, že loni při rekonstrukci v Ločenicích jsme byli v Jáně odtrhnuti a jezdilo se po silnici do „podhory“, došlo ke zničení silnice a oprava šterkem byla

nedostatečná. Nákladní auta jezdila i přes Ján a došlo k poničení krajnice od hospody k zastávce.

K bodu 12 c)

Projednáni a schválení podání dotace na FVE na obchodě

Paní starostka předložila rozpočet nabídky na 1,6 mil Kč (845 000 Kč podíl obce a 780 000 Kč dotace). Na dotaz T. Michala, jaký je použitý systém a jaká je návratnost, paní starostka odpověděla, že jde o bateriový systém, ale návratnost neznáme, protože neznáme ani konečnou výši dotace a jsme na začátku a zatím nevíme, zda do toho půjdeme.

Návrh usnesení: ZO souhlasí, abychom se začali zabývat fotovoltaičkou a podali žádost o dotaci

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1/23 bylo schváleno.

K bodu 12 d)

Projednáni a schválení dne, od kterého náleží odměna za výkon funkcí neuvolněných členů, jedná se o doplnění usnesení č. 1/12.

Návrh usnesení: ZO souhlasí aby odměna byla vyplácena ode dne zvolení, tj. 18.10.2022.

V případě nástupu náhradníka, bude vypláceno ode dne 1. účasti na zasedání ZO (nebo nástupu do funkce)

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č.1/24 bylo schváleno

K bodu 12 e)

Pověření starostky schvalováním rozpočtových opatření v paragrafech a položkách -

- v příjmech neomezeně a ve výdajích do 300 000,- Kč na jednu položku, do konce volebního období starostky.

Pan Piterka podal protinávrh s částkou do 100 000,- Kč.

Výsledek hlasování o protinávru: pro 4, proti 5, zdržel se 0

Zamítnutím protinávru byl schválen původní návrh.

Usnesení č.1/25 bylo schváleno.

K bodu 13.

Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

Diskuse

V diskusi se přihlásil pan Piterka s dotazem, jaká bude budoucnost odkalovacích rybníků pod čističkou. Při projednávání výstavby ČOV požadoval, aby se rybníky vyčistily, než se do toho sajrjtu začne vypouštět čistá voda z ČOV. Bylo přislíbeno, že se to bude řešit později. Spolek pro Sedlci tam chtěl vybudovat odpočinkové místo, něco jako mají v Ločenicích. To prý podle starostky můžou, je na to připravený projekt a stavební povolení. Místo rybníků bude pouze potok, protože tam teče čistá voda. Pan Piterka požádal o nahlédnutí do projektu a stavebního povolení. Paní starostka to přislíbila do dalšího jednání ZO.

Dále se přihlásila o slovo paní A. Leštinová s tím, že uvítala nahrávání jednání ZO, protože se jí dřív mnohokrát stalo, že byly v zápise uvedeny nepravdivé údaje a když se ohradila, tak to nikdo neslyšel, ale při osobním jednání s jednotlivci to někteří připustili, že to tak asi řekla. Je

prý špatně otočit pravdu o sto osmdesát stupňů, a nepřiznat to je ještě horší. Je proto ráda a děkuje, že se jednání nahrává a bude konečně popravdě zaznamenáno. Paní starostka na to reagovala, že jsme proto k nahrávání přistoupili.

Pan A. Michal vznesl dotaz, v jakém stavu je rekonstrukce hasičárny, že předpověď počasí hlásí, že má přituhnout. Paní starostka odpověděla, že jsou tam obkladači, ale betony neschnou ani za pomoci zářičů, tepelné čerpadlo by mělo být namontováno dnes a zítra se má začít topit.

Dále se pan A. Michal dotazoval, proč nejsou v sekčních vratech vstupní dveře, které jsou v projektu v rozpočtových položkách. Pan starosta Ločenic potvrdil, že vstupní dveře jsou tam důležité. Paní starostka odpověděla, že jí bylo sděleno, že do tohoto typu vrat není namontování dveří bezpečné, při objednání není prý nic problém, ale pak to nejde a hádat se s dodavatelem nebude.

Pan A. Michal se ještě dotazoval, v jakém stavu je předávání bytového domu č.p.125 do vlastnictví nájemníků. Paní starostka odpověděla, že to řeší právníčka, je trochu laxní, ale pracuje se na tom, „bytovkáři“ zakládají družstvo a právníčka připravuje podklady.

Paní starostka poděkovala přítomným za pozornost a za účast a ukončila jednání.

Zapsal: Jan Piterka

Ověřovatelé zápisu: V. Krátký

V. Tomášek


Růžena Balláková
starostka obce