Šimová Eva

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice
Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice
tel.: 386 713 111, fax: 386 713 130, e-mail: kp.cbudejovice@cuzk.cz, ID DS: n9did3n

Obec Svatý Jan nad Malší
Svatý Jan nad Malší 13

373 23 Svatý Jan nad Malší

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-3/2019-301	/	VIKTOROVÁ IRENA Bc./ 219	22.01.2020

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice Vám svým dopisem č.j. OO-3/2019-301 ze dne 10.6.2019 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Svatý Jan nad Malší obce Svatý Jan nad Malší zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předchozí domluvou počítáme se součinností z Vaší strany:
1. při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic,
2. při poskytnutí dostupných informací pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 28.2.2020 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

.....
Bc. Irena Viktorová
Vedoucí oddělení obnovy a revize KN

Přílohy:
1 oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním
2 pozvánky a doruční listy

OZNÁMENÍ

Obec Svatý Jan nad Malší podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-3/2019-301, že v katastrálním území Svatý Jan nad Malší obce Svatý Jan nad Malší bude dne 1.4.2020 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
b) označit ve stanovené lhůtě do 1.4.2020 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,
c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmto osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne: Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Šímová Eva.