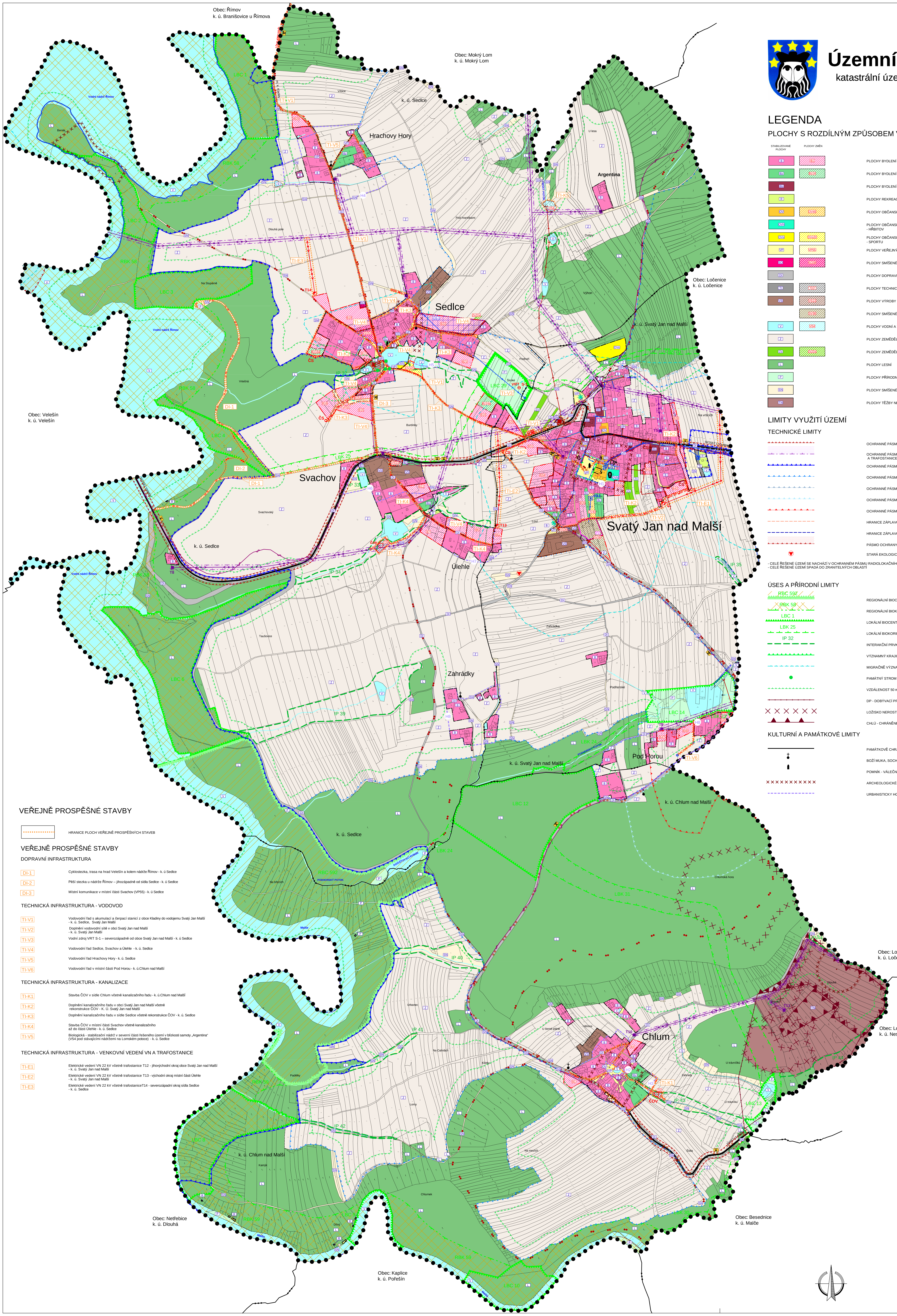
Územní plán Svatý Jan nad Malší

katastrální území: Chlum nad Malší, Sedlce a Svatý Jan nad Malší

KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B	B1	PLOCHY BYDLENÍ
Bz	Bz14	PLOCHY BYDLENÍ - ZAHRADY
Bb		PLOCHY BYDLENÍ - BYTOVÉ DOMY
R		PLOCHY REKREACE
OV	OV40	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OVh		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOV
OVs	OVs20	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTU
VP	VP55	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SO	SO38	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
DI		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TI	TI37	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS	VS13	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
	SV38	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
V	V54	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
Zs	Zs22a	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SOUKROMÁ ZELEŇ
L		PLOCHY LESNÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
SN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
TN		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

TECHNICKÉ LIMITY

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A TRAFOSTANICE
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.a STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - návrh
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
- HRANICE ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q_{100}
- PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ

- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU RTH TŘEBOTOVICE
- CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SPADÁ DO ZRANITELNÝCH OBLASTÍ

ÚSES A PŘÍRODNÍ LIMITY

RBC 592	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK 58	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC 1	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK 25	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP 32	INTERAKČNÍ PRVKY
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
●	PAMÁTNÝ STROM
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	DP - DOBÝVACÍ PROSTOR
✕ ✕ ✕ ✕ ✕ ✕	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	CHLÚ - CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

KULTURNÍ A PAMÁTKOVÉ LIMITY

- PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
- BOŽÍ MUKA, SOCHA, KAPLE
- POMNÍK - VÁLEČNÉ HROBY
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

III/1567 Ločenice	SILNICE III. TŘÍDY
	VYBRANÉ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
	TURISTICKÁ STEZKA, TRASA
	TURISTICKÁ STEZKA, TRASA - návrh
	CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA
	CYKLOSTEZKA - návrh

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

	VODOVOD
	VODOVOD - návrh
VDJ	VODOJEM / VODNÍ ZDROJ, STUDNA
VRT S-1	VODNÍ ZDROJ - návrh
	ČERPACÍ STANICE / AT STANICE
	VODOJEM / ČERPACÍ STANICE - návrh
	ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ
	KANALIZACE
	KANALIZACE - návrh
■ ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
☐ ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - návrh
ČS	ČERPACÍ STANICE
ČS	ČERPACÍ STANICE - návrh

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
T1 T12	TRAFOSTANICE - stav / návrh

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

B	OZNAČENÍ STABILIZOVANÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
B1	ZPŮSOB VYUŽITÍ A ČÍSELNÉ OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH
P1	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
ÚS-1	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ PLOCH, KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
	PLOCHY BROWNFIELDS
	HRANICE POVODNĚ r. 2002
	HŘBITOV
	MÍSTO VYHLÍDKY
H1	ČÍSELNÉ OZNAČENÍ URBANISTICKÝC HODNOT

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

DI-1	Cyklostezka, trasa na hrad Velešín a kolem nádrže Římov - k. ú Sedlce
DI-2	Pěší stezka u nádrže Římov – jihozápadně od sídla Sedlce - k. ú Sedlce
DI-3	Místní komunikace v místní části Svachov (VP55) - k. ú Sedlce

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODOVOD

TI-V1	Vodovodní řad s akumulací a čerpací stanicí z obce Kladiny do vodojemu Svatý Jan Malší - k. ú. Sedlce, Svatý Jan Malší
TI-V2	Doplnění vodovodní sítě v obci Svatý Jan nad Malší - k. ú. Svatý Jan Malší
TI-V3	Vodní zdroj VRT S-1 – severozápadně od obce Svatý Jan nad Malší - k. ú Sedlce
TI-V4	Vodovodní řad Sedlce, Svachov a Úlehle - k. ú. Sedlce
TI-V5	Vodovodní řad Hrachovy Hory - k. ú. Sedlce
TI-V6	Vodovodní řad v místní části Pod Horou - k. ú.Chlum nad Malší

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - KANALIZACE

TI-K1	Stavba ČOV v sídle Chlum včetně kanalizačního řadu - k. ú.Chlum nad Malší
TI-K2	Doplnění kanalizačního řadu v obci Svatý Jan nad Malší včetně rekonstrukce ČOV - K. Ú. Svatý Jan nad Malší
TI-K3	Doplnění kanalizačního řadu v sídle Sedlce včetně rekonstrukce ČOV - k. ú. Sedlce
TI-K4	Stavba ČOV v místní části Svachov včetně kanalizačního až do části Úlehle - k. ú. Sedlce
TI-V5	Biologická - stabilizační nádrž v severní části řešeného území v blízkosti samoty „Argentina“ (V54 pod stávajícími nádržemi na Lomském potoce) - k. ú. Sedlce

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VENKOVNÍ VEDENÍ VN A TRAFOSTANICE

TI-E1	Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T12 - jihovýchodní okraj obce Svatý Jan nad Malší - k. ú. Svatý Jan nad Malší
TI-E2	Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostanice T13 - východní okraj místní části Úlehle - k. ú. Svatý Jan nad Malší
TI-E3	Elektrické vedení VN 22 kV včetně trafostaniceT14 - severozápadní okraj sídla Sedlce - k. ú. Sedlce

Územní plán Svatý Jan nad Malší			
ČÁST: ODŮVODNĚNÍ ÚP	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 513, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771			RAZÍTKO A PODPIS:
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK		
KRESLIL:	INGRID PETROVIČOVÁ		
ČÍSLO ZAKÁZKY: 11/2017	ČÍSLO VÝKRESU: 4	ČÍSLO PARÉ: 2	
DATUM: ČERVENEC 2019			
MĚŘÍTKO: 1 : 5000			

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚP	
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL
MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY Odbor výstavby, památek a územního plánování OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. LUDĚK KLEIN - vedoucí odboru	ZASTUPITELSTVO OBCE SVATÝ JAN NAD MALŠÍ
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS: