OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ/VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY – ZADÁVACÍ PODMÍNKY PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROJEKTU

NÁZEV ZAKÁZKY:	**Stavební úpravy mateřské a základní školy Svatý Jan nad Malší**
DRUH ZAKÁZKY:	Zakázka na stavební práce
ZPŮSOB UVEŘEJNĚNÍ:	Oslovení konkrétních dodavatelů, zveřejnění na webových stránkách obce
DRUH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:	Zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ)
ČÍSLO ZAKÁZKY:	19001

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název zadavatele:	Obec Svatý Jan nad Malší
IČ zadavatele:	00245488
DIČ zadavatele:	CZ00245488
Sídlo zadavatele:	Svatý Jan nad Malší 13, 373 23 Svatý Jan nad Malší

2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE:

Jméno a příjmení:	Ing. Šárka Kosová
Tel. kontakt (mobil):	+420 733 109 033
E-mail:	kosova@dotin.cz

3. INFORMACE O ZAKÁZCE:

Tato Zadávací dokumentace pro zakázku „**Stavební úpravy mateřské a základní školy Svatý Jan nad Malší**“ je zpracována na základě žádosti o dotaci **Stavební úpravy mateřské a základní školy Svatý Jan nad Malší** s registračním číslem 105826 v rámci Podpory vítězů soutěže Vesnice roku.

4. PŘEDMĚT ZAKÁZKY:

Jedná se o stávající objekt MŠ a ZŠ, ve kterém bude rekonstruován půdní prostor na další část družiny. V rozšířeném prostoru vznikne další plocha pro hernu družiny. Herna bude oddělena mobilní příčkou pro možnost rozšíření stávajících prostor. Bližší specifikace předmětu zakázky – stavebních prací je uvedena v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu, které jsou nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek.

Materiály jmenovitě uvedené ve výkazu výměr a v PD nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, resp. výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

Cena za dodávku stavby bude doložena položkovým rozpočtem dle poskytovaného výkazu výměr (pro stavební práce se použije katalogy stavebních prací ÚRS Praha a.s., RTS, a.s nebo Callida, s.r.o.).

Zakázka není rozdělena na části. Kód předmětu zakázky dle klasifikace CPV:

- ✓ 45000000 - 7 - Stavební práce

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY:

Předpokládaná hodnota zakázky činí **986 463,75 Kč bez DPH**. Zároveň zadavatel pro tuto zakázku stanovuje nepřekročitelnou nabídkovou cenu ve výši: 5 999 999,- Kč bez DPH.

6. ZPŮSOB JEDNÁNÍ S ÚČASTNÍKY:

Zadavatel nebude s účastníky jednat o podaných nabídkách.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB JEJICH HODNOCENÍ:

Hodnocení nabídek provádí zadavatelem jmenovaná hodnotící komise podle hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena včetně DPH**. Jako nejvhodnější nabídku označí nabídku s nejnižší nabídkovou cenou při splnění všech podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Hodnotící komise stanovila, že **hodnocení nabídek bude prováděno před jejich posouzením**. Nejdříve bude určena vítězná nabídka dle hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena bez DPH** v protokolu z otevírání nabídek. Tato nabídka bude následně posouzena, zda splnila veškeré zadávací podmínky. Pokud bude nabídka v této fázi vyloučena, bude následovat posouzení nabídky, která skončila druhá či třetí v pořadí.

8. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

- ✓ **Nabídka bude předložena ve dvou vyhotoveních** v písemné formě, v českém jazyce (1x originál, 1x kopie).
- ✓ **Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy**, které by mohly zadavatele vést v omyl.
- ✓ **Nabídka může obsahovat další doklady vztahující se k nabídce.**
- ✓ **Nabídka bude doručena v uzavřené obálce:**
  - **a)** Obálka bude obsahovat **kontaktní adresu dodavatele**
  - **b)** Obálka bude obsahovat **kontaktní adresu zadavatele**
  - **c)** Obálka bude označena **názvem výběrového řízení „Stavební úpravy mateřské a základní školy Svatý Jan nad Malší"** a nápisem **„VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT"**
    (Vzor nadepsání obálky je přílohou zadávací dokumentace).
- ✓ **Nabídka bude obsahovat:**
  - **1) Krycí list**. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis (razítko) osoby oprávněné za dodavatele jednat.
    (Vzor krycího listu je přílohou zadávací dokumentace).

2) **Návrh smlouvy o dílo:**
Návrh smlouvy o dílo opatřený razítkem bude vlastnoručně podepsaný osobou jednající jménem dodavatele (v případě zmocnění bude plná moc součástí nabídky).

Zadavatelem předepsaný návrh smlouvy o dílo je závazný. Vzorové znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani nijak upravovat. Dodavatel doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel označeny.
(Závazný vzor smlouvy o dílo je přílohou zadávací dokumentace).

3) **Naceněný výkaz výměr/slepý rozpočet:**
Dodavatel musí při oceňování vycházet z výkazů výměr stavebních prací, které jsou přílohou těchto zadávacích podmínek. Dodavatel je odpovědný za soulad oceněných výkazů předložených v nabídce se zadáním uvedeným v přílohách těchto zadávacích podmínek (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
(Vzor výkazu výměr/slepého rozpočtu je přílohou zadávací dokumentace).

4) **Čestné prohlášení, kterým dodavatel splňuje <u>základní způsobilost</u>[1]** podepsané osobou jednající jménem dodavatele, nebo doklady prokazující splnění způsobilosti dle ZZVZ (Zákon o zadávání veřejných zakázek).
(Vzor čestného prohlášení je přílohou zadávací dokumentace).

5) **Prokázání <u>profesní způsobilosti</u>**
- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců před dnem podání nabídky.

- **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu** odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, či licenci
Výpis ze živnostenského rejstříku nesmí být starší 3 měsíců před dnem podání nabídky.

<u>Výpis ze živnostenského rejstříku nesmí být starší 3 měsíců před dnem podání nabídky. Pokud bude živnostenské oprávnění doloženo živnostenským osvědčením, není požadována podmínka na stáří dokumentu 3 měsíce.</u>

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat dokumenty o kvalifikaci, které dodavatelé v nabídkách předložili v prosté kopii, k podpisu smlouvy v originále nebo úředně ověřené kopii.

7) **Nabídka může obsahovat další doklady vztahující se k nabídce**

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

a) Nabídková cena bude uvedena v Kč.

b) Nabídková cena bude uvedena v členění:

[1] Dokumenty, které prokazují základní a profesní způsobilost, případně další dokumenty, které prokazují kvalifikaci, například dokumenty prokazující splnění způsobilosti podle ZZVZ, je dodavatel povinen doložit v souladu s § 53, odst. 4 ZZVZ. Nejsou požadovány dokumenty nad rámec požadavků stanovených ZZVZ a nad rámec zadávacích podmínek.

- ✓ nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- ✓ samotně DPH (sazba DPH 21 %),
- ✓ nabídková cena včetně DPH.

c) Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na **krycím listu** nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**"!

d) Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

Dodavatel musí při oceňování vycházet z výkazů výměr stavebních prací, které jsou přílohou těchto zadávacích podmínek. Dodavatel je odpovědný za soulad oceněných výkazů předložených v nabídce se zadáním uvedeným v přílohách těchto zadávacích podmínek (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

10. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, která musí odpovídat požadavkům zadávacích podmínek. V případě, že dodavatel podá více nabídek, budou všechny nabídky od tohoto dodavatele vyřazeny.

11. PRAVIDLA PRO VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

12. ZÁVAZNÉ OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A OSTATNÍ PODMÍNKY:

Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele stanovených formou smlouvy o dílo. Závazný návrh smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek.

Podá-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni k návrhu smlouvy přiložit též smlouvu obsahující mj. i závazek, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetí osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmět zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušení smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho dodavatelů na celkovém plnění (věcné vymezení plnění).

13. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Předání staveniště:	dle domluvy
Zahájení realizace:	dle domluvy
Předpokládaná doba plnění:	do 31. 8. 2019
Místo plnění zakázky:	Obec Svatý Jan nad Malší

Prohlídka místa plnění: Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění po dohodě s kontaktní osobou zadavatele. Prohlídka je možná ve lhůtě pro podání nabídek. Na prohlídku je nezbytné se předem přihlásit na email (starosta@svjan.cz) minimálně jeden pracovní den před termínem konání prohlídky místa plnění.

14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY:

Nabídka bude podána nejpozději 26. 4. 2019 do 13:00 hod osobně nebo poštou na adresu: **DOTin s.r.o.**, Žižkova tř. 12, 370 01 České Budějovice.

V případě osobního předání nabídky, lze předat nabídku na základě předávacího protokolu *(Vzor potvrzení o osobním převzetí je přílohou zadávací dokumentace)*.

15. DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK:

Nabídky budou otevřeny bez zbytečného odkladu po plynutí lhůty pro podání nabídek na adrese: **DOTin s.r.o.**, Žižkova tř. 12, 370 01 České Budějovice (třetí patro, kancelář 308).

Otevírání nabídek je **veřejné.**

V případě účasti dodavatele na Otevírání nabídek bude požadováno stvrzení účasti podpisem v listině přítomných dodavatelů. Pro kontrolu oprávněnosti k účasti na otevírání nabídek požaduje zadavatel po dodavateli prokázání totožnosti.

16. ÚDAJE POVINNÉ PUBLICITY:

Projekt je spolufinancován z Ministerstva pro místní rozvoj, dotačního titulu Podpora vítězů soutěže Vesnice roku.

17. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky.

- ✓ Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

- ✓ V případě, že si dodavatel vyžádá Přílohu Projektovou dokumentaci ve fyzické podobě, bude účtován reprodukční poplatek ve výši **1 000 Kč** bez DPH. V případě tohoto požadavku je nutné provést požadavek u kontaktní osoby zadavatele tj. kosova@dotin.cz.

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky těchto zadávacích podmínek i tohoto výběrového řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v souladu s principy dodržování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit vyloučení dodavatele, výběr nejvhodnější nabídky, resp. vysvětlení zadávacích podmínek **e-mailem uvedeným na krycím listě nabídky dodavatele**. Za den

doručení vyloučení, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, resp. vysvětlení zadávacích podmínek bude považován den elektronického potvrzení **doručení e-mailu**.

- ✓ Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky, a to i v případech, kdy zadavatel zakázku zruší.

- ✓ Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované v podané nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele). Zadavatel si vyhrazuje právo použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravosti.

- ✓ Účastníci zadávacího řízení výslovně souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti a vztahuje se výhradně na informace, které souvisejí se zadávacím řízením výše uvedené veřejné zakázky.

Svatý Jan nad Malší dne 10. 4. 2019

OBEC SVATÝ JAN NAD MALŠÍ

Balláková

.....

Růžena Balláková – starostka obce

PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

Příloha	Vzor krycího listu
Příloha	Vzor čestného prohlášení pro prokázání základní způsobilosti
Příloha	Vzor smlouvy o dílo
Příloha	Vzor předávacího protokolu (předání/převzetí nabídky)
Příloha	Vzor nadepsání obálky
Příloha	Projektová dokumentace
Příloha	Výkaz výměr