

Zápis
z 27. zasedání zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší konané dne 5. listopadu 2025
a usnesení z 27. zasedání zastupitelstva obce

Místo konání: Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání: 5. listopadu 2025

Začátek: v 19.00 hodin

Zasedání řídila: R. Balláková – starostka obce

Přítomno: 9 členů

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: V. Krátký, V. Tomášek

Hosté: prezenční listina

Starostka obce zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele, hosty a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pozvánka byla řádně vyvěšena a zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce je připraven k nahlédnutí.

Program jednání:

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330083477/001-DVK
4. Projednání zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2025
5. Projednání rozpočtového opatření č. 9/2025
6. Projednání a schválení zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava hřbitova
7. Projednání a schválení zadání veřejné zakázky malého rozsahu – nákup elektromobilu
8. Projednání a schválení zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava komunikace „u lesa“
9. Projednání a schválení poplatku za svoz a likvidaci odpadu
10. Projednání a schválení ceny vodného a stočného na rok 2026
11. Doplnění programu:
 - a) projednání žádosti o dar firmě Prevent 99
 - b) projednání a schválení financování nepedagogických pracovníků
 - c) projednání nákupu stříkačky pro hasiče
12. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

Diskuse a závěr

O doplnění programu bodu 11 bylo řádně hlasováno.

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

O programu jednání bylo řádně hlasováno.

Pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: V. Krátkého, V. Tomáška

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/304 bylo schváleno**

K bodu 2

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi: P. Troják, J. Piterka

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/305 bylo schváleno**

K bodu 3

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330083477/001-DVK

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/306 bylo schváleno**

K bodu 4

ZO projednalo zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2025

K bodu 5

ZO projednalo rozpočtového opatření č. 9/2025

K bodu 6

ZO projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava hřbitova.

Zakázka bude zadána v uzavřené výzvě, budou osloveni nejméně 3 dodavatelé. Bude se jednat o vybudování hřbitovní zdi, včetně kolumbária, nový chodník, nový pilíř pro vodu a elektro, oprava vodovodu – jedná se o stavební práce na které je vydáno stavební povolení č.j. MUTS/26334/25/Kom. Komise ve složení: R.Balláková, V.Krátký a Š.Břicháčková vyberou dodatele.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/307 bylo schváleno**

K bodu 7

ZO projednalo a schválilo zadání veřejné zakázky malého rozsahu – nákup elektromobilu.

Zakázka bude zadána v uzavřené výzvě, budou osloveni nejméně 3 dodavatelé. Komise ve složení: R.Balláková, V.Krátký, Š.Břicháčková, P.Troják, V.Tomášek vybere dodavatele.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování:

Pro: p.Balláková, p.Krátký, p.Troják, p. Tomášek, p. Podhradský, p.Břicháčková, p. Piterka,
p. Michal

Proti: 0

Zdržel se: p. Martinus

Usnesení č. 27/308 bylo schváleno

K bodu 8

ZO projednalo zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava komunikace „u lesa“. V rámci opravy mělo být provedeno položení silnější vrstvy asfaltového recyklátu a následné provedení živичného nátěru s posypem. Jednání zastupitelstva se zúčastnili občané, kterých se oprava týká a s touto variantou nesouhlasili. Požadují ještě poptat jiné projektanty a navrhnou udělat užší asfaltovou silnici, širší 3 m, ohraničenou obrubníky.

Pan Piterka zajistí další projektanty a zkonzultuje s ním návrh občanů, paní starostka se bude zabývat změnou druhu pozemku. Pozemky, které v současné době slouží jako cesta – pozemek parc.č. 230/26 a 230/47 jsou na katastrálním úřadě označeny jako orná půda.

K bodu 9

ZO projednalo a schválilo navýšení poplatku za svoz a likvidaci odpadu – poplatek se navyšuje na 750,- Kč za rok a osobu. Celkové náklady na likvidaci odpadu za rok 2024 činily 1.269.000,- Kč a příjmy 611.000,- Kč. Obec musela dopláct z rozpočtu téměř polovinu nákladu – 658.000,- Kč, proto jsme museli přistoupit k navýšení poplatku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování:

Pro: p.Balláková, p.Krátký, p.Troják, p. Tomášek, p. Podhradský, p.Břicháčková, p. Piterka,
p. Michal

Proti: p. Martinus

Zdržel se: 0

Usnesení č. 27/309 bylo schváleno

K bodu 10

ZO projednalo a schválilo cenu vodného a stočného na rok 2026. Cena se nebude navyšovat, zůstane stejná jako v roce 2025. Pevná složka pro vodné 425,- Kč, pro stočné 325,- Kč. Pohyblivá složka pro vodu pitnou 44,76 Kč a pro vodu odpadní 32,06 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/310 bylo schváleno**

Dále ZO projednalo a schválilo výši příspěvku do fondu obnovy vodovodu a kanalizace. V roce 2026 bude převedena do fondu obnovy částka 140.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/311 bylo schváleno**

K bodu 11 a)

ZO projednalo žádost o dar firmě Prevent 99 ve výši 8.576,- Kč a schválilo tuto žádost nepodpořit a dar neposkytnout.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/312 bylo schváleno**

K bodu 11 b)

ZO projednalo a schválilo financování nepedagogických pracovníků. Nepedagogičtí pracovníci zůstanou nadále zaměstnanci školy. Obec navýší příspěvek škole o tyto náklady.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 27/313 bylo schváleno**

K bodu 11 c)

ZO projednalo nákup přenosné motorové stříkačky pro hasiče ve Sv. Janu. Pan A. Michal informoval přítomné, že stará stříkačka je těžká a pokud trénují děti, těžko s ní manipulují. Nová stříkačka je znatelně lehčí a byla by vhodná pro družstva dětí. Jelikož cena nové stříkačky se pohybuje od 361 až 482 tisíc, bylo dohodnuto hlídat příští rok dotace na tyto přenosné motorové stříkačky.

K bodu 12)

Informace z úřadu za uplynulé období

- Paní starostka informovala přítomné o žádosti MÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování o zpětvzetí předloženého návrhu Změny č. 2 „Na základě vzniklých nových skutečností ve věci plánovaného nabytí účinnosti nadřazené územně plánovací dokumentace, jmenovitě „4.b aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje“ dne 9.10.2025, tímto žádáme o zpětvzetí předloženého návrhu Změny č. 2 k vydání schvalujícím orgánem. Dle § 104 odst. 2 stavebního zákona nelze územně plánovací dokumentaci vydat, pokud je v rozporu s nadřazenou územně plánovací dokumentací. O dalším postupu pořizování pořizovatel schvalující orgán vyrozumí.“
- Pan Piterka informoval o ulomené a nebezpečné větvi na lípě u hřbitova

Starostka všem poděkovala a ukončila zasedání ve 21:08 hod.

Zapsala: R. Balláková

Ověřovatelé zápisu: V. Krátký

V. Tomášek

Růžena Balláková
starostka obce