

Zápis
z 9. zasedání Zastupitelstva obce Svatý Jan nad Malší konané dne
7. března 2016
usnesení z 9. zasedání zastupitelstva obce.

Místo konání : Obecní úřad Svatý Jan nad Malší

Datum konání : 7.3.2015

Začátek : v 19.00 hodin

Zasedání řídila : Balláková - starostka obce

Přítomno : 9 členů,

Omluven : -----

Neomluveni : -----

Ověřovatelé zápisu : Václav Krátký, ing. Veronika Mazouchová

Hosté : /prezenční listina

Starostka obce zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele, hosty a konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné. Pozvánka byla řádně vyvěšena a zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce je připraven k nahlédnutí.

Navrhla program jednání rozšířit o 9 bodů

Program jednání :

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Volba návrhové komise
3. Projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330029387/002
4. Projednání a schválení žádostí o přijetí sponzorských darů Základní školou a Mateřskou školou Svatý Jan nad Malší
5. Projednání a schválení žádosti České maltézske pomoci České Budějovice o finanční příspěvek na rok 2016
6. Projednání žádosti manželů J. a Z.O. o směnu pozemku parc.č.611/1 k.ú. Sedlce
7. Projednání rozpočtového opatření č. 18 a I
8. Projednání a schválení přijetí dotace na výkon státní správy v částce 25.072,- Kč
9. Projednání a schválení „Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů“
10. Projednání a schválení žádosti paní R.K.o směnu pozemku
11. Projednání a schválení návrhu paní P.P. na odkup budovy postavené na pozemku parc. č. 171 v k.ú. Sedlce
12. Projednání změny ÚP č. 2 – rozsah změny, úhrady nákladů za zpracování změny a určit další postup
13. Projednání a schválení darovací smlouvy o převodu movitých věcí

14. Doplnění do programu:

- a) Projednání žádosti občanů Sedlce
- b) Projednání a schválení změny podmínek členů zastupitelstva – dle nařízení vlády 352/2015
- c) Projednání a schválení členského příspěvku na rok 2016 Svazku měst a obcí Pomalší
- d) Projednání žádosti o poskytnutí dotace Českému svazu včelařů, z.s. T.Sviny
- e) Projednání a schválení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Svatý Jan nad Malší

15. Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období

Diskuse a závěr

O doplnění do programu bylo řádně hlasováno
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

O programu jednání bylo řádně hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 1

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu Václava Krátkého a ing.Veroniku Mazouchovou

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 9/115 bylo schváleno**

K bodu 2

Návrh usnesení: ZO určuje návrhovou komisi Ing.M. Bláhu a M. Hájkovou

Výsledek hlasování : pro 9, proti 0,zdržel se 0. **Usnesení č. 9/116 bylo schváleno**

K bodu 3

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CN-014330029387/002

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 9/117 bylo schváleno**

K bodu 4

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo přijetí sponzorských darů Základní škole a Mateřské škole Svatý Jan nad Malší

V roce 2013

- Honební společenstvo Svatý Jan nad Malší – sponzorský dar ve výši 10.105,- Kč
- Obecní úřad z výtěžku Výstavy ovoce a zeleniny – dar ve výši 6.100,- Kč
- Nájemníci bytového domu č.p. 56 Sv.Jan n.Malší – dar ve výši 500,- Kč
- ZD Ločenice – dar ve výši 6.000,- Kč

V roce 2014

- Kovovýroba Kučera – dar ve výši 500,- Kč
- SDH Svatý Jan nad Malší – dar ve výši 5.000,- Kč

- Nájemníci bytového domu č.p. 56 Sv.Jan n.Malší – dar ve výši 500,- Kč
- Obecní úřad z výtěžku Výstavy ovoce a zeleniny – dar ve výši 1.548,- Kč

V roce 2015

- ZD Ločenice – dar ve výši 14.187,- Kč
- Nájemníci bytového domu č.p. 56 Sv.Jan nad Malší – dar ve výši 1.200,- Kč
- Společnost Marap, s.r.o. – dar ve výši 10.000,- Kč
- Firma Štindl, s.r.o. – dar ve výši 11.778,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 9/118 bylo schváleno**

K bodu 5

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost České maltézske pomoci České Budějovice o finanční příspěvek na rok 2016 ve výši 10.000,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 9/119 bylo schváleno**

K bodu 6

Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů J. a Z.O. o směnu pozemku parc. č. 611/1 k.ú. Sedlce a schválilo vyvěsit záměr na směnu pozemku.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 9/120 bylo schválen**

K bodu 7

Zastupitelstvo obce projednalo a vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 18 a 1

- příloha č. 1,2

K bodu 8

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo přijetí dotace na výkon státní správy v částce 25.075,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 9/121 bylo schváleno**

K bodu 9

Zastupitelstvo obce projednalo „Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů“, tuto dohodu neschválilo a požaduje upravit odstavec 4.6.2.

V tomto odstavci je uvedeno následující: Vlastník „vodovodu 1“ je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do „vodovodu 2“ do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení: bod e) v případě nízké vydatnosti vodního zdroje podle odstavce 4.2.

Z tohoto textu nabýváme pocit, že pokud by byl nedostatek vody, mohl by vlastník „vodovodu 1“ přerušit dodávku vody do naší obce, proto budeme požadovat úpravu výše uvedené dohody.

K bodu 10

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní R.K. o směnu pozemku. Z důvodu narůstajících žádostí o směnu a prodej pozemků pod obecním majetkem se zastupitelstvo rozhodlo žádost zatím odložit, dokud nebudou stanovena jednotná pravidla pro směnu pozemků nebo prodej pozemků.

K bodu 11

Zastupitelstvo obce projednalo návrh paní P.P. na odkup budovy - hasičské zbrojnice v Sedlci - postavené na pozemku parc.č.171.

Návrh usnesení: ZO schvaluje neprodávat tuto budovu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 **Usnesení č. 9/122 bylo schváleno**

K bodu 12

Zastupitelstvo obce projednalo změnu ÚP č. 2, schvaluje doporučit všechny podané žádosti a připraví výběrové řízení na architekta, který bude provádět tuto změnu územního plánu. O možnosti spolufinancování ze strany Obce na pořízení změny ÚP č. 2 se rozhodne dle cenové nabídky na pořízení změny ÚP č. 2.

K bodu 13

Zastupitelstvo obce projednalo darovací smlouvu o převodu movitých věcí.

Jihočeský kraj daroval komunikační techniku obcím v okresech Č.Budějovice, Č.Krumlov a J. Hradec pro jednotky SDH. Naše obec obdržela 1 ks mobilní (vozové) radiostanice analogové a 2 ks přenosné (ruční) radiostanice analogové.

K bodu 14a)

Zastupitelstvo obce projednalo žádosti občanů Sedlce

- požadavek na rozšíření dětského hřiště v Sedlci a jeho oplocení – toto bude řešeno koncem března přímo na místě, kde se dohodne vše konkrétně

- požadavek na umístění zpomalovacího pásu u Hospody v Sedlci. Zastupitelstvo požadavek projednalo a schválilo podat žádost o umístění zpomalovacího pásu na odbor dopravy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1 **Usnesení č. 9/123 bylo schváleno**

- vývoz kontejnerů na plast, papír, sklo + úprava prostranství – starostka obce bude jednat s firmou Marius Pedersen o možných variantách. Častější vývoz zřejmě nebude možný, ale navýšení počtu kontejnerů bude reálné. Úprava prostranství (úprava podloží, např. zámkovou dlažbou) bude odložena na příští rok, neboť není zahrnuta v letošním rozpočtu obce.

- zkulturnit parkoviště k hradu – umístění cedule se značením parkoviště, je již dojednaná, stačí pouze sehnat ceduli a nainstalovat.

K bodu 14 b)

Projednání změny odměn členů zastupitelstva – dle nařízení vlády 352/2015.

Návrh usnesení: ZO schvaluje odměnu členům zastupitelstva neměnit – nezvyšovat.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9/124 bylo schváleno

K bodu 14c)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo členský příspěvek na rok 2016 Svazku měst a obcí Pomalší ve výši 5.520,00 Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9/125 bylo schváleno

K bodu 14d)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost o poskytnutí dotace Českému svazu včelařů, z.s. Trhové Sviny ve výši 2.000,- Kč

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9/126 bylo schváleno

K bodu 14e)

Zastupitelstvo obce projednalo výsledek hospodaření základní školy a mateřské školy za rok 2015 a schválilo zisk ve výši 52 098,14 Kč rozdělit do fondu odměn 10 419,63 Kč a do rezervního fondu 41 678,51 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9/127 bylo schváleno

K bodu 15

Informace o činnosti obecního úřadu za uplynulé období.

- starostka obce informovala o prodeji 3 kusů kontejnerů firmě KOMAT, a.s. Dolní Třebonín za 90.000,- Kč (1 ks za 30.000,-) a o prodeji multikáry Obecnímu úřadu Dolní Třebonín za částku 18.500,- Kč
- starostka informovala o tom, že f. EVIKO s.r.o. dostala povolení ke zkušebnímu provozu kogenerační jednotky. Jedná se o stanici určenou pro výrobu elektrické energie z dřevní štěpky zplynováním. Někteří z přítomných vyjádřili obavy z toho, že se nebude jednat o spalování dřevní štěpky ale o likvidaci odpadu.
- starostka informovala o jednání s panem starostou z Ločenic. Obec Ločenice žádá o příspěvek na „dodávku a montáž zařízení na úpravu vody (manganu)“ ve výši 176.000,- Kč. Toto zařízení bylo naistalováno do společného rozvodu vody již v minulém roce.
- informovala o těžbě dřeva v Chlumu nad Malší, v blízkosti pískárny, kde musely být vytěženy stromy, které byly podkopané a začaly usychat.

Diskuse a závěr.

V diskusi byly řešeny dotace na výstavbu, modernizaci a rekonstrukci hasičských zbrojnic. O dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice v Sedlci nelze žádat, neboť tato budova není na obecním pozemku.

Pan A.M. předložil projekt na výstavbu podkroví v hasičské zbrojnici Sv.Jan n.M. a požádal zastupitele, zda by uvažovali o podání žádosti na tuto výstavbu. Žádost by musela být podána do 26.4.2016

Starostka všem poděkovala a ukončila zasedání ve 21.19 hod.

Zapsala : Michaela Hájková

Ověřovatelé zápisu : Ing. Veronika Mazouchová *Mazouchová*

Václav Krátký *Krátký*

Balláková
Balláková Růžena
starostka obce